FICHA TÉCNICA

FONDO DE INVERSION COLECTIVA CERRADO PROGRESION RENTAMAS
NOMBRE DEL GESTOR: PROGRESION SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE INVERSIÓN
NOMBRE DEL CUSTODIO DE VALORES: CORPBANCA INVESTMEN TRUST COLOMBIA S.A SOCIEDAD FIDUCIARIA-PROCESOS Y CANJE S.A
NIT: 900.333.730-2

CARACTERÍSTICAS DEL FONDO					
Tipo de Fondo de Inversión Colectiva:	Fondo de Inversión Colectiva Cerrado				
Fecha de inicio de operaciones:	11/02/2010				
Valor Fondo de Inversión (MM COP):	56.579.07				
Número de Unidades en Circulación:	3,487,128.145901				

CALI	FICACIÓN DEL FONDO
Calificación:	F BBB Riesgo de Crédito
Fecha de la Última Calificación:	14 de septiembre de 2016
Entidad Calificadora:	BRC Standard & Poor's

POLÍTICA DE INVERSIÓN

	FONDO DE INVERSIÓN COLECTIVA CERRADO PROGRESION –	MÍNIMO	MÁXIMO	PROM. POND.	CALIF. MÍN./	CAL. MÍN. RIESGO DE	CONC. MÁXIMAS	
	RENTAMÁS	MINIMO	MAXIMO	MÁX. DÍAS AL VENC.	BURSAT. / CLASIF.	CRÉDITO INTERNA	EMISOR / SUSC.	PAGADOR
AC	TIVOS PRINCIPALES DEL FONDO	50%	100%					
A	Títulos valores (facturas, cheques, pagarés, etc), Facturas no consideradas títulos valores órdenes y/o ofertas irrevocables de compra o de servicios, Cesión de derechos económicos de contratos, Derechos económicos derivados de sentencias judiciales o laudos arbitrales, Derechos sobre flujos futuros, Contratos de compraventa, descuento de derechos económicos de contratos de cuentas en participación, Titularizaciones sobre derechos económicos de contenido crediticio.		100%	1.095	No Aplica	В	30%	25%
	Participaciones en PA's y Fondos de Inversión Colectiva que tengan una inversión mínima del cincuenta por ciento (50%) en los activos anteriores.	0%	30%	1.095	No Requiere	No Aplica	25%	25%
	Participaciones en Fondos de Inversión Colectiva administrados por la Sociedad Administradora que tengan una inversión mínima del cincuenta por ciento (50%) en los activos descritos anteriormente		10%	1.095	No Requiere	No Aplica	10%	10%
AC	TIVOS ACEPTABLES DE INVERSIÓN	0%	30%					
В	Valores de Renta Fija inscritos en el RNVE	0%	30%	360 días	AA+	No Aplica	30%	No Aplica
LIC	QUIDEZ	0%	50%					
	Operaciones de Liquidez, operaciones de reporto (Activas o Pasivas), simultáneas y TTV's, tanto activas como pasivas en su conjunto.	0%	30%	90 dias	No Aplica	No Aplica	30%	No Aplica
С	Fondos de Inversión Colectiva abiertos y de carácter conservador, o depósitos de recursos líquidos en cuentas corriente y de ahorros.	0%	50%	A la Vista	No Aplica	No Aplica	10% del Fondo	No Aplica
	Fondos de Inversión Colectiva Abiertos de carácter conservador administrados por la Sociedad Administradora	0%	10%	A la Vista	No aplica	No Aplica	10% del Fondo	No Aplica
TO	TAL	100%	100%	1.095				

PARTICIPACIÓN

64.07%

25.27%

8.14%

1.85%

0.67%

INVERSIONES POR PLAZOS

1 A 180 DÍAS

180 A 365 DÍAS

1 - 3 AÑOS

3 A 5 AÑOS

MAS DE 5 AÑOS

PROGRESION

Sociedad Administradora de Inversión S.A. Fecha de Corte: Marzo 31 de 2017

TIPOS DE PARTICIPACIONES							
	CONCEPTO	Unidad de Participación 3 (UP3)	Unidad de Participación 6 (UP6)	Unidad de Participación 12 (UP12)	Unidad de Participación 24 (UP24)		
Valor de la Unida	ad	15374.776637	16439.259368	17004.207008	17598.826390		
Numero de Inve	rsionistas	71	152	191	48		
Inversion inicia	l minima (COP)	3,000,000	3,000,000	3,000,000	3,000,000		
Saldo minimo ((COP)	N.A	N.A	N.A	N.A		
Tiempo de Prea	viso para Retiro (días):	30 Días calendario	30 Días calendario	30 Días calendario	30 Días calendario		
S	Administración Calculada sobre el monto administrado:	5.00%	4.00%	3.50%	3.00%		
ion	Gestión	N.A	N.A	N.A	N.A		
comisiones	Éxito:	N.A	N.A	N.A	N.A		
00	Entrada:	N.A	N.A	N.A	N.A		
	Salida:	N.A	N.A	N.A	N.A		
Remuneración Efectivamente Cobrada:		4.99%	3.99%	3.50%	2.97%		
Días de pacto de permanencia		N.A	N.A	N.A	N.A		
Sanción o Comis	sión por Retiro Anticipado:	N.A	N.A	N.A	N.A		
	Gastos Totales	5.36%	4.29%	3.75%	3.22%		

Evolución del Valor del Fondo de Inversión Colectiva

Evolución de 100.000 Cop invertidos hace 5 años

Evolución de 100.000 Cop invertidos hace 5 años

Evolución valor de la unidad en los ultimos 5 años Unidad de Participación 3 Unidad de Participación 6 Unidad de Participación 3 Unidad de Participación 6 200.000 190.000 180.000 170.000 150.000 140.000 130.000 120.000 100.000 90.000 80.000 60.000 200.000 190.000 180.000 170.000 160.000 150.000 16.000 16.000 15.000 15.000 14.000 14.000 130.000 120.000 110.000 100.000 90.000 80.000 70.000 13.000 12.000 11.000 10.000 mar/ 12
nov/ 12
mar/ 13
jul/13
jul/13
jul/13
jul/14
mar/ 14
jul/16
jul/16
mar/ 16
mar/ 16
mar/ 16
mar/ 16
mar/ 16 mar/12 sep/12 did/18 sep/14 sep/16 did/16 did/16 sep/16 did/16 did/16 sep/16 did/16 di mar/ 2 jun/12 jun/12 desp/12 desp/12 desp/12 desp/12 desp/13 desp/13 desp/14 d mar/12 sep/12 se Unidad de Participación 12 200.000 190.000 180.000 170.000 150.000 140.000 130.000 120.000 100.000 90.000 80.000 70.000 60.000 50.000 200.000 190.000 18.000 19.000 180.000 170.000 160.000 17.000 18.000 17.000 16.000 150.000 16.000 15.000 140.000 130.000 120.000 15.000 14.000 14.000 110.000 100.000 13.000 13.000 12.000 90.000 80.000 70.000 60.000 12.000 11.000 11.000 10.000 10.000

> abr/12 sep/12 sep/12 dic/12 jun/14 jun/14 sep/13 jun/16 dic/14 mar/16 dic/14 di

INFORMACIÓN DE PLAZOS Y MADURACIÓN

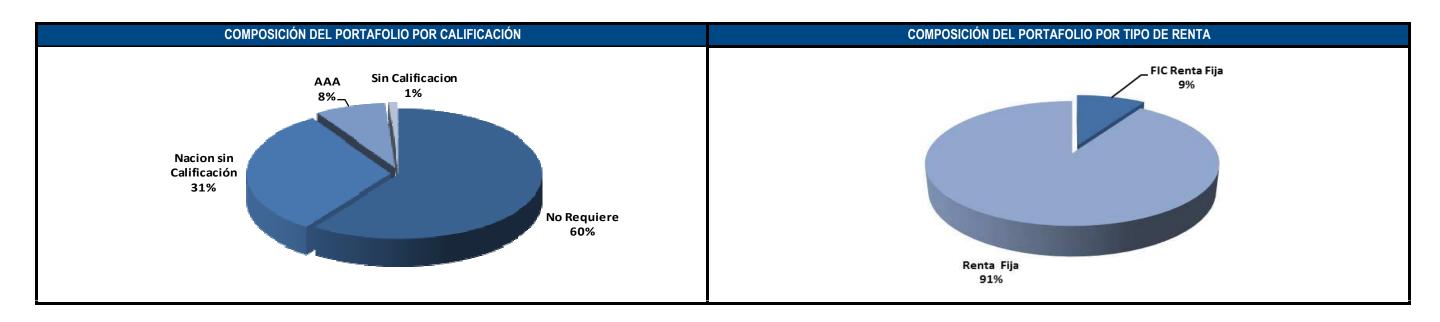
abr/12 8sp/12 8sp/12 mar/13 sip/13 8sp/14 bin/14 8sp/16 bin/15 gip/16 gi

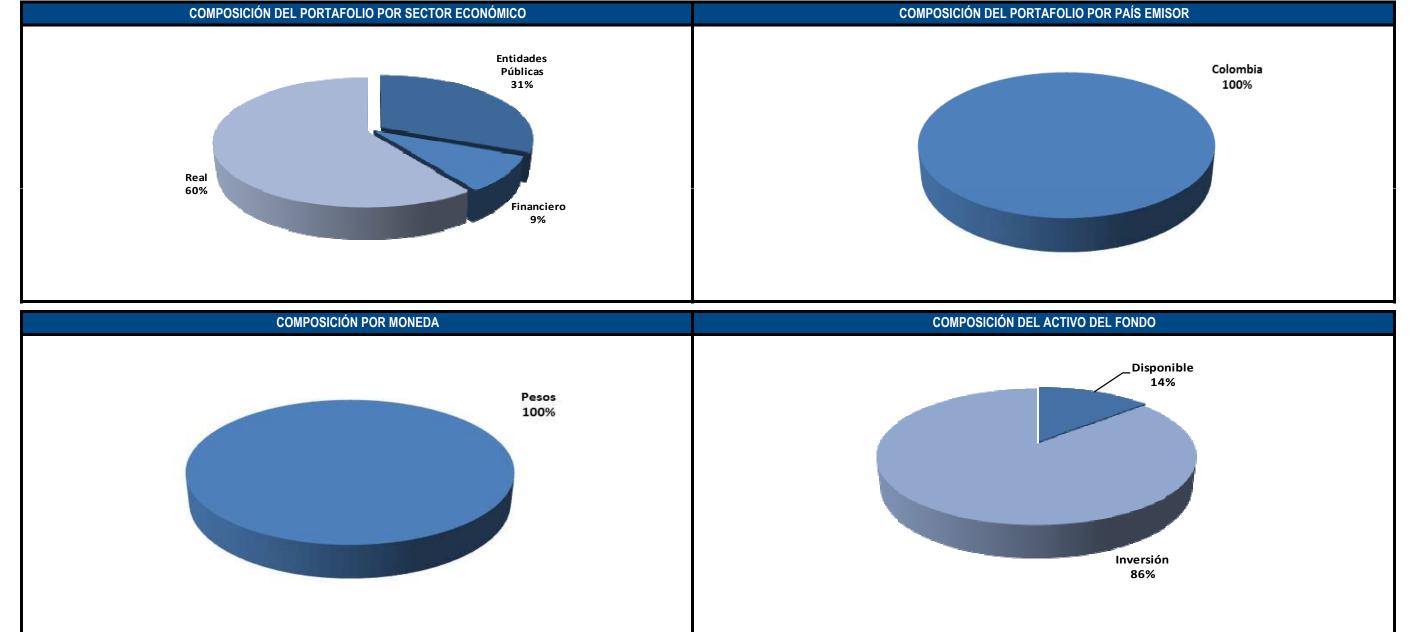
PLAZO PROMEDIO PONDERADO INCLUYENDO	DISPONIBLE	PLAZO PROMEDIO PONDERADO EXCL	UYENDO DISPONIBLE	DURACIÓN	
DÍAS	AÑOS	DÍAS	AÑOS	AÑOS	
154.39	0.423	178.77	0.490	0.490	

abr/12jun/12sep/12dio/12jun/13sep/13dio/14dio/14dio/14dio/15mar/16jun/16sep/16dio/15mar/16mar/16jun/16sep/16dio/17-

Este material es para información de los inversionistas y no está concebido como una oferta o una solicitud para vender o comprar activos. La información contenida es sólo una guía general y no debe ser usada como base para la toma de decisiones de inversión. En relación con el fondo de inversión colectiva existe un prospecto de inversión y un prospecto, donde se contiene una información relevante para su consulta y podrá ser examinada en www.progresion.com.co Las obligaciones asumidas por PROGRESION SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE INVERSION S.A, del Fondo de Inversión Colectiva Cerrado Progresion Rentamas relacionadas con la gestión del portafolio, son de medio y no de resultado. Los dineros entregados por los suscriptores al fondo de inversión colectiva no son un depósito, ni generan para la sociedad administradora las obligaciones propias de una institución de depósito del Fondo de Garantías de Instituciones Financieras FOGAFIN, ni por ninguno de dicha naturaleza. La inversión en el fondo de inversión colectiva sujeta a los riesgos derivados de los activos que componen el portafolio del respectivo fondo de inversión colectiva, pero no implica que su comportamiento en el futuro sea igual o semejante.

			RENTABILIDAD H	ISTÓRICA			VOLATILIDAD HISTÓRICA						
		Último	os		An	ual		Últimos			Anual		
	ULTIMO MES	ULTIMOS 6 MESES	AÑO CORRIDO	ULTIMO AÑO	ULTIMOS 2 AÑOS	ULTIMOS 3 AÑOS	ULTIMO MES	ULTIMOS 6 MESES	AÑO CORRIDO	ULTIMO AÑO	ULTIMOS 2 AÑOS	ULTIMOS 3 AÑOS	
TIPO DE PARTICIPACIÓN UP 3	7.587%	6.491%	7.715%	6.904%	6.149%	5.834%	0.084%	2.559%	3.204%	2.169%	1.546%	1.264%	
TIPO DE PARTICIPACIÓN UP 6	8.629%	7.529%	8.766%	7.931%	7.151%	6.837%	0.084%	2.558%	3.204%	2.168%	1.545%	1.263%	
TIPO DE PARTICIPACIÓN UP 12	9.208%	8.065%	9.312%	8.453%	7.663%	7.346%	0.084%	2.560%	3.207%	2.170%	1.546%	1.264%	
TIPO DE PARTICIPACIÓN UP 24	9.658%	8.546%	9.793%	8.955%	8.207%	7.876%	0.083%	2.556%	3.202%	2.167%	1.544%	1.263%	





Este material es para información de los inversionistas y no está concebido como una oferta o una solicitud para vender o comprar activos. La información contenida es sólo una guía general y no debe ser usada como base para la toma de decisiones de inversión. En relación con el fondo de inversión colectiva existe un prospecto de inversión y un prospecto, donde se contiene una información relevante para su consulta y podrá ser examinada en www.progresion.com.co Las obligaciones asumidas por PROGRESION SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE INVERSION S.A, del Fondo de Inversión Colectiva Cerrado Progresion Rentamas relacionadas con la gestión del portafolio, son de medio y no de resultado. Los dineros entregados por los suscriptores al fondo de inversión colectiva no son un depósito, ni generan para la sociedad administradora las obligaciones propias de una institución de depósito y no están amparadas por el seguro de depósito del Fondo de Garantías de Instituciones Financieras FOGAFIN, ni por ninguno de dicha naturaleza. La inversión en el fondo de inversión colectiva está sujeta a los riesgos derivados de los activos que componen el portafolio del respectivo fondo de inversión colectiva. Los datos suministrados reflejan el comportamiento histórico del fondo de inversión colectiva, pero no implica que su comportamiento en el futuro sea igual o semejante.

Exposición neta del portafolio (Derivados y operaciones de naturaleza apalancada)

Exposición Neta

Posición Derivados/ Corto Exposición Neta

			DOSICIOI	11010		
Tasa Fija						
IPC						
UVR						
Acciones						
IBR						
DTF						
	0	0.2	0.4	0,6	0.8	

	Posición	Derivado/Corto	Exposición Neta
Tasa Fija	0.00%	0.00%	0.00%
IPC	0.00%	0.00%	0.00%
IBR	0.00%	0.00%	0.00%
DTF	0.00%	0.00%	0.00%
UVR	0.00%	0.00%	0.00%

PRINCIPALES INVERSIONES DEL FONDO

	EMISORES	% PART.
1	MINISTERIO DE DEFENSA EJERCITO NACIONAL	12.91%
2	CAJA DE COMPENSACION - COMFENALCO VALLE	11.78%
3	HOSPITAL UNIVERSITARIO CLINICA SAN RAFAEL	10.32%
4	FISCALIA GENERAL DE LA NACION	9.60%
5	CLINICA PARTENON	5.35%
6	CONSTRUCTORA NIO SA	4.92%
7	ESTRUCTURAR ASESORES SAS	3.82%
8	FIC FONVAL	3.57%
9	FIC ULTRASERFINCO LIQUIDEZ	3.24%
10	FIDUBGTA SA FIDEICOMISO CARTERA CORFICOLOMBIANA BANI	3.06%
	TOTAL	68.58%

EMPRESAS RELACIONADAS CON LA ADMINISTRADORA

NINGUNA

INFORMACIÓN DEL REVISOR FISCAL DEL FONDO			
Revisoría Fiscal:	Moore Stephens		
Nombre:	Cesar Alonso Ramirez Cabrera		
Teléfono:	(571) 4897160		
Correo	oramira. Ama arastanhanasasi sam		
Electrónico:	<u>cramirez@moorestephensscai.com</u>		

INFOR	MACIÓN DEL DEFENSOR DEL CONSUMIDOR FINANCIERO
Nombre:	Eduardo González Dávila
Teléfono:	(571) 6214378
Correo Electrónico:	egdavila@tutopia.com, egdavila@heritage.com.co

H	HOJA DE VIDA DEL ADMINISTRADOR DEL FONDO				
Nombre:	Juan Guillermo Gamboa Barberi				
Profesión:	Administrador de Empresas				
Estudio	Administración de Empresas Universidad de la Sabana, Master en				
Especializados:	Banca y Mercados Financieros de la Universidad Autónoma de Madrid				
Experiencia:	10 años de experiencia en el sector financiero, 4 en gestion de activos				
	Fondos de Inversion Colectiva				
Otros Fondos a	Fondo de Inversión Colectivo CerradoProgresión Libranzas, Fondo de				
Cargo:	Capital Privado Medical, Fondo de Capital Privado Inmobiliario, Fondo				
	de Inversión Colectivo CerradoProgresión Rentamás				
Correo Electrónico:					
	jgamboa@progresion.com.co				

INFORMACIÓN DEL AUDITOR EXTERNO	
Compañía:	Ustariz & Abogados
Nombre:	José Federico Ustáriz
Teléfono:	(571) 6-108164 / 6-108161 / 6-913953
Correo Electrónico:	

Este material es para información de los inversionistas y no está concebido como una oferta o una solicitud para vender o comprar activos. La información contenida es sólo una guía general y no debe ser usada como base para la toma de decisiones de inversión. En relación con el fondo de inversión colectiva existe un prospecto de inversión y un prospecto, donde se contiene una información relevante para su consulta y podrá ser examinada en www.progresion.com.co Las obligaciones asumidas por PROGRESION SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE INVERSION S.A, del Fondo de Inversión Colectiva Cerrado Progresion Rentamas relacionadas con la gestión del portafolio, son de medio y no de resultado. Los dineros entregados por los suscriptores al fondo de inversión colectiva no son un depósito, ni generan para la sociedad administradora las obligaciones propias de una institución de depósito y no están amparadas por el seguro de depósito del Fondo de Garantías de Instituciones Financieras FOGAFIN, ni por ninguno de dicha naturaleza. La inversión en el fondo de inversión colectiva está sujeta a los riesgos derivados de los activos que componen el portafolio del respectivo fondo de inversión colectiva. Los datos suministrados reflejan el comportamiento histórico del fondo de inversión colectiva, pero no implica que su comportamiento en el futuro sea igual o semejante.