

FICHA TÉCNICA FONDO DE INVERSION COLECTIVA CERRADO PROGRESION RENTAMAS NOMBRE DEL GESTOR: PROGRESION SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE INVERSIÓN NOMBRE DEL CUSTODIO DE VALORES: CORPBANCA INVESTMEN TRUST COLOMBIA S.A SOCIEDAD FIDUCIARIA NIT: 900.333.730-2	
CARACTERÍSTICAS DEL FONDO	
Tipo de Fondo de Inversión Colectiva:	Fondo de Inversión Colectiva Cerrado
Fecha de inicio de operaciones:	11/02/2010
Valor Fondo de Inversión (MM COP):	52.394,27
Número de Unidades en Circulación:	3.374.979,424358
CALIFICACIÓN DEL FONDO	
Calificación:	F BBB Riesgo de Crédito
Fecha de la Última Calificación:	29 de septiembre de 2015
Entidad Calificadora:	BRC Standard & Poor's

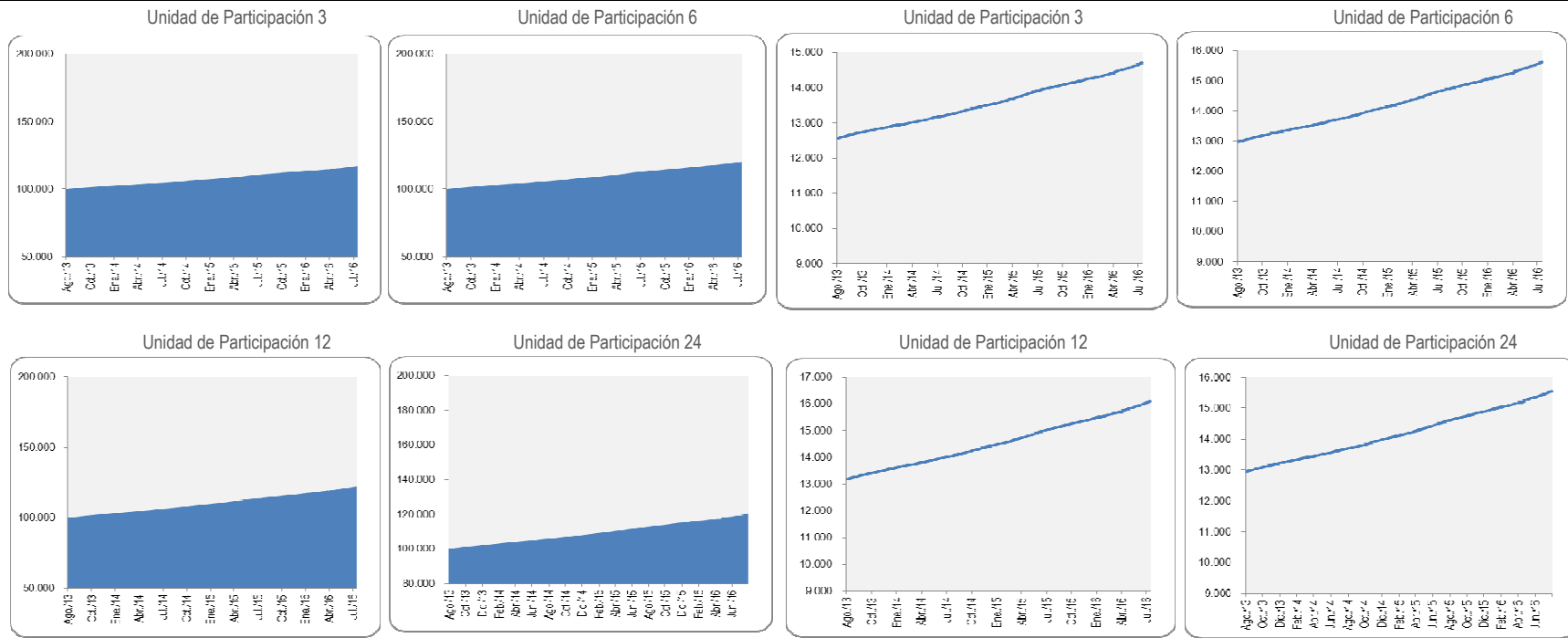
POLÍTICA DE INVERSIÓN								
FONDO DE INVERSIÓN COLECTIVA CERRADO PROGRESION – RENTAMÁS		MÍNIMO	MÁXIMO	PROM. POND.	CALIF.	CAL. MÍN.	CONC. MÁXIMAS	
				MÁX. DÍAS AL VENC.	BURSAT. / CLASIF.	RIESGO DE CRÉDITO INTERNA	EMISOR / SUSC.	PAGADOR
ACTIVOS PRINCIPALES DEL FONDO		40%	85%					
A	Títulos valores (facturas, cheques, pagarés, etc), Facturas no consideradas títulos valores órdenes y/o ofertas irrevocables de compra o de servicios, Cesión de derechos económicos de contratos, Derechos económicos derivados de sentencias judiciales o laudos arbitrales, Derechos sobre flujos futuros, Contratos de compraventa, descuento de derechos económicos de contratos de cuentas en participación, Titularizaciones sobre derechos económicos de contenido crediticio.	0%	100%	1.095	No Aplica	B	30%	25%
	Participaciones en PA's y Fondos de Inversión Colectiva que tengan una inversión mínima del cincuenta por ciento (50%) en los activos anteriores.	0%	30%	1.095	No Requiere	No Aplica	25%	25%
	Participaciones en Fondos de Inversión Colectiva administrados por la Sociedad Administradora que tengan una inversión mínima del cincuenta por ciento (50%) en los activos descritos anteriormente	0%	10%	1.095	No Requiere	No Aplica	10%	10%
ACTIVOS ACEPTABLES DE INVERSIÓN		0%	30%					
B	Valores de Renta Fija inscritos en el RNVE	0%	30%	360 días	AA+	No Aplica	30%	No Aplica
LIQUIDEZ		0%	50%					
C	Operaciones de Liquidez, operaciones de reporto (Activas o Pasivas), simultáneas y TTV's, tanto activas como pasivas en su conjunto.	0%	30%	90 días	No Aplica	No Aplica	30%	No Aplica
	Fondos de Inversión Colectiva abiertos y de carácter conservador, o depósitos de recursos líquidos en cuentas corriente y de ahorros.	0%	50%	A la Vista	No Aplica	No Aplica	10% del Fondo	No Aplica
	Fondos de Inversión Colectiva Abiertos de carácter conservador administrados por la Sociedad Administradora	0%	10%	A la Vista	No aplica	No Aplica	10% del Fondo	No Aplica
TOTAL		100%	100%	1.095				

INFORMACIÓN DE PLAZOS Y MADURACIÓN				
INVERSIONES POR PLAZOS		PARTICIPACIÓN		
1 A 180 DÍAS		68,31%		
180 A 365 DÍAS		14,89%		
1 - 3 AÑOS		11,34%		
3 A 5 AÑOS		2,61%		
MAS DE 5 AÑOS		2,85%		

PLAZO PROMEDIO PONDERADO INCLUYENDO DISPONIBLE		PLAZO PROMEDIO PONDERADO EXCLUYENDO DISPONIBLE		DURACIÓN
DÍAS		DÍAS		AÑOS
256,23		266,14		0,702

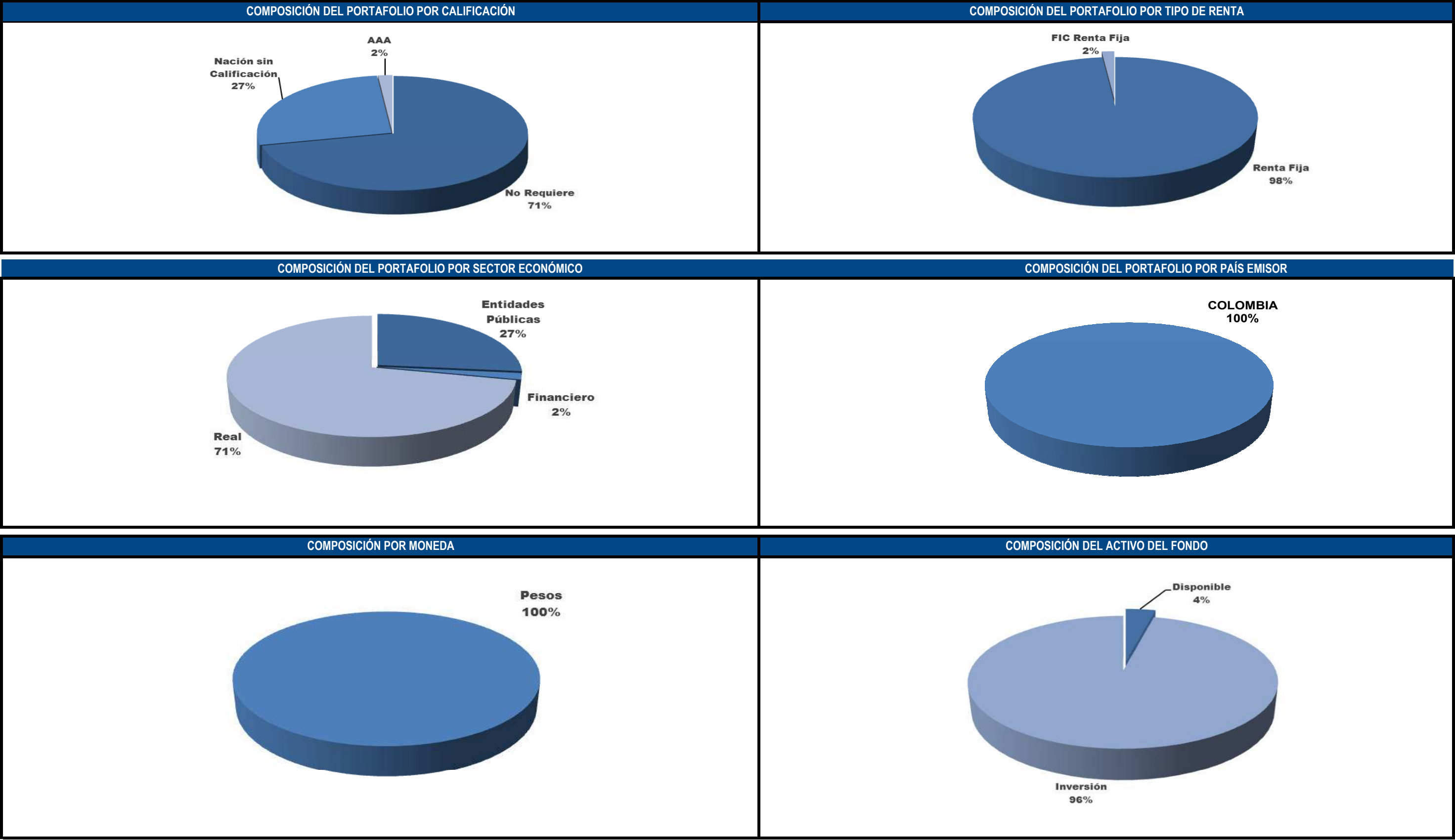
Este material es para información de los inversionistas y no está concebido como una oferta o una solicitud para vender o comprar activos. La información contenida es sólo una guía general y no debe ser usada como base para la toma de decisiones de inversión. En relación con el fondo existe un prospecto de inversión, un contrato de suscripción de derechos, un reporte periódico de las operaciones, y la identificación completa de los administradores así como los miembros del comité de análisis de inversiones junto con un resumen de sus hojas de vida, donde se contiene una información relevante para su consulta y podrá ser examinada en www.progresion.com.co. "Las obligaciones de la sociedad administradora del Fondo relacionadas con la gestión del portafolio son de medio y no de resultado. Los dineros entregados por los inversionistas al fondo no son depósitos, ni generan para la sociedad administradora las obligaciones propias de una institución de depósito y no están amparados por el seguro de depósito del Fondo de Garantías de Instituciones Financieras - FOGAFIN, ni por ninguno otro esquema de dicha naturaleza. La inversión en el fondo está sujeta a los riesgos de inversión, derivados de la evolución de los precios de los activos que componen el portafolio del respectivo fondo". Los resultados económicos de la inversión en el fodo dependen de la evolución de su portafolio y de circunstancias de mercado sobre las cuales el administrador realiza su gestión, por lo que la Superintendencia Financiera de Colombia no garantiza o avala rendimientos o utilidades

PROGRESION Sociedad Administradora de Inversión S.A. Fecha de Corte: JULIO 31 DE 2016				
TIPOS DE PARTICIPACIONES				
CONCEPTO	Unidad de Participación 3 (UP3)	Unidad de Participación 6 (UP6)	Unidad de Participación 12 (UP12)	Unidad de Participación 24 (UP24)
Valor de la Unidad	14.709,198364	15.627,153795	16.111,254297	16.624,555799
Numero de Inversionistas	86	168	198	17
Inversion inicial minima (COP)	3000000	3000000	3000000	3000000
Saldo minimo (COP)	N.A	N.A	N.A	N.A
Tiempo de Preaviso para Retiro (días):	30 Días calendario	30 Días calendario	30 Días calendario	30 Días calendario
comisiones	Administración sobre el monto	5,00%	4,00%	3,50%
	Gestión	N.A	N.A	N.A
	Éxito:	N.A	N.A	N.A
	Entrada:	N.A	N.A	N.A
	Salida:	N.A	N.A	N.A
Remuneración Efectivamente Cobrada:	5,00%	4,00%	3,50%	3,00%
Días de pacto de permanencia	N.A	N.A	N.A	N.A
Sanción o Comisión por Retiro Anticipado:	N.A	N.A	N.A	N.A
Gastos Totales	5,11%	4,11%	3,61%	3,11%
Evolución del Valor del Fondo de Inversión Colectiva				
Evolución de 100.000 Cop invertidos hace 5 años		Evolución valor de la unidad en los ultimos 5 años		



Este material es para información de los inversionistas y no está concebido como una oferta o una solicitud para vender o comprar activos. La información contenida es sólo una guía general y no debe ser usada como base para la toma de decisiones de inversión. En relación con el fondo existe un prospecto de inversión, un contrato de suscripción de derechos, un reporte periódico de las operaciones, y la identificación completa de los administradores así como los miembros del comité de análisis de inversiones junto con un resumen de sus hojas de vida, donde se contiene una información relevante para su consulta y podrá ser examinada en www.progresion.com.co. "Las obligaciones de la sociedad administradora del Fondo relacionadas con la gestión del portafolio son de medio y no de resultado. Los dineros entregados por los inversionistas al fondo no son depósitos, ni generan para la sociedad administradora las obligaciones propias de una institución de depósito y no están amparados por el seguro de depósito del Fondo de Garantías de Instituciones Financieras - FOGAFIN, ni por ninguno otro esquema de dicha naturaleza. La inversión en el fondo está sujeta a los riesgos de inversión, derivados de la evolución de los precios de los activos que componen el portafolio del respectivo fondo". Los resultados económicos de la inversión en el fodo dependen de la evolución de su portafolio y de circunstancias de mercado sobre las cuales el administrador realiza su gestión, por lo que la Superintendencia Financiera de Colombia no garantiza o avala rendimientos o utilidades

	RENTABILIDAD HISTÓRICA						VOLATILIDAD HISTÓRICA					
	Últimos			Anual			Últimos			Anual		
	ULTIMO MES	ULTIMOS 6 MESES	AÑO CORRIDO	ULTIMO AÑO	ULTIMOS 2 AÑOS	ULTIMOS 3 AÑOS	ULTIMO MES	ULTIMOS 6 MESES	AÑO CORRIDO	ULTIMO AÑO	ULTIMOS 2 AÑOS	ULTIMOS 3 AÑOS
TIPO DE PARTICIPACIÓN UP 3	7,550%	6,180%	5,990%	5,550%	5,660%	5,390%	0,1537%	0,6320%	0,5843%	0,4523%	0,3295%	0,2850%
TIPO DE PARTICIPACIÓN UP 6	8,610%	7,200%	7,000%	6,540%	6,650%	6,380%	0,1538%	0,6323%	0,5846%	0,4521%	0,3293%	0,2849%
TIPO DE PARTICIPACIÓN UP 12	9,100%	7,700%	7,490%	7,040%	7,160%	6,890%	0,1536%	0,6324%	0,5847%	0,4521%	0,3293%	0,2847%
TIPO DE PARTICIPACIÓN UP 24	9,620%	8,210%	8,010%	7,550%	7,700%	7,420%	0,1535%	0,6308%	0,5833%	0,4510%	0,3305%	0,2857%



Este material es para información de los inversionistas y no está concebido como una oferta o una solicitud para vender o comprar activos. La información contenida es sólo una guía general y no debe ser usada como base para la toma de decisiones de inversión. En relación con el fondo existe un prospecto de inversión, un contrato de suscripción de derechos, un reporte periódico de las operaciones, y la identificación completa de los administradores así como los miembros del comité de análisis de inversiones junto con un resumen de sus hojas de vida, donde se contiene una información relevante para su consulta y podrá ser examinada en www.progresion.com.co. "Las obligaciones de la sociedad administradora del Fondo relacionadas con la gestión del portafolio son de medio y no de resultado. Los dineros entregados por los inversionistas al fondo no son depósitos, ni generan para la sociedad administradora las obligaciones propias de una institución de depósito y no están amparados por el seguro de depósito del Fondo de Garantías de Instituciones Financieras - FOGAFIN, ni por ninguno otro esquema de dicha naturaleza. La inversión en el fondo está sujeta a los riesgos de inversión, derivados de la evolución de los precios de los activos que componen el portafolio del respectivo fondo". Los resultados económicos de la inversión en el fodo dependen de la evolución de su portafolio y de circunstancias de mercado sobre las cuales el administrador realiza su gestión, por lo que la Superintendencia Financiera de Colombia no garantiza o avala rendimientos o utilidades



PRINCIPALES INVERSIONES DEL FONDO

	EMISORES	% PART.
1	MINISTERIO DE DEFENSA EJERCITO NACIONAL	11,97%
2	CAJA DE COMPENSACION - COMFENALCO VALLE	11,77%
3	HOSPITAL UNIVERSITARIO CLINICA SAN RAFAEL	11,30%
4	FISCALIA GENERAL DE LA NACION	9,26%
5	CREDIVALORES CREDISERVICIOS	6,31%
6	CLINICA PARTENON LTDA	5,75%
7	ESTRUCTURAR ASESORES SAS	5,45%
8	FIDUBGTA SA FIDEICOMISO CARTERA CORFICOLOMBIANA BAN	4,23%
9	TECNOGLASS S.A.	3,61%
10	PROFESIONALES DE FACTORING SA	2,95%
	TOTAL	72,60%

EMPRESAS RELACIONADAS CON LA ADMINISTRADORA
NINGUNA

INFORMACIÓN DEL REVISOR FISCAL DEL FONDO	
Revisoría Fiscal:	Moore Stephens
Nombre:	Shirly Andrea Pulido Pérez
Teléfono:	(571) 4897160
Correo	spulido@moorestephensscai.com
El Revisor Fiscal es el mismo de la Sociedad Administradora	

INFORMACIÓN DEL DEFENSOR DEL CONSUMIDOR FINANCIERO	
Nombre:	Eduardo González Dávila
Teléfono:	(571) 6214378
Correo Electrónico:	egdavila@tutopia.com, egdavila@heritage.com.co

Este material es

HOJA DE VIDA DEL ADMINISTRADOR DEL FONDO	
Nombre:	Juan Guillermo Gamboa Barberi
Profesión:	Administrador de Empresas
Estudio Especializados:	Administración de Empresas Universidad de la Sabana, Master en Banca y Mercados Financieros de la Universidad
Experiencia:	10 años de experiencia en el sector financiero, 4 en gestion de activos Fondos de Inversion Colectiva
Otros Fondos a Cargo:	Fondo de Inversión Colectivo CerradoProgresión Libranzas, Fondo de Capital Privado Medical, Fondo de Capital Privado Inmobiliario, Fondo de Inversión Colectivo CerradoProgresión Rentamás
Correo Electrón	jgamboa@progresion.com.co

INFORMACIÓN DEL AUDITOR EXTERNO	
Compañía:	Ustariz & Abogados
Nombre:	José Federico Ustáriz
Teléfono:	(571) 6-108164 / 6-108161 / 6-913953
Correo Electrón	Carrera 11 No. 96-51 Oficina 203. Bogotá, Colombia