

FECHA DE CORTE: 31-01-2024

CARACTERÍSTICAS DEL FONDO

Tipo de Fondo de Inversión Colectiva:	FONDO DE INVERSION COLECTIVA CERRADO
Fecha de inicio de operaciones: 93869697147.92	11-02-2010
Valor Fondo de Inversión (MM COP):	121.865.02
Número de Unidades en Circulación:	4,499,424.829920

CALIFICACIÓN DEL FONDO

Calificación:	F BBB+/3 BRC 2+
Fecha de la Última Calificación:	23-06-2023
Entidad Calificadora:	BRC Standard & Poors

POLÍTICA DE INVERSIÓN

FONDO DE INVERSION COLECTIVA CERRADO PROGRESION RENTAMAS

- El objetivo del Fondo de Inversión Colectiva PROGRESIÓN - RENTAMÁS es proporcionar a sus suscriptores un instrumento de inversión de corto, mediano o largo plazo, de riesgo alto con inversiones en derechos representativos de cartera y obligaciones dinerarias, los cuales no estarán inscritos en el RNVE.

El Fondo buscará obtener rentabilidades superiores a las que se encuentren en inversiones en instrumentos de renta fija tradicionales asumiendo riesgos crediticios en promedio superiores a los riesgos que se toma a través de los instrumentos tradicionales de renta fija. El Fondo pueda invertir en los activos establecidos en el reglamento y para esto deberán cumplir con los criterios generales establecidos en el Manual de Sistema de Riesgo de Crédito aprobado por la Junta Directiva de la Sociedad Administradora.

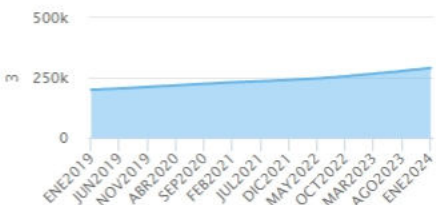
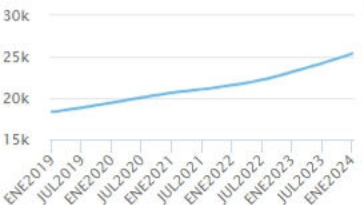
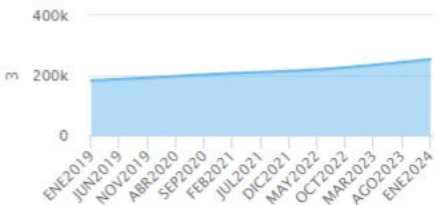
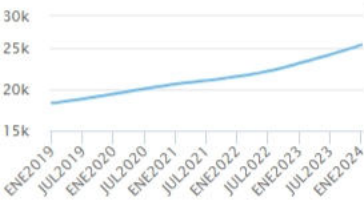
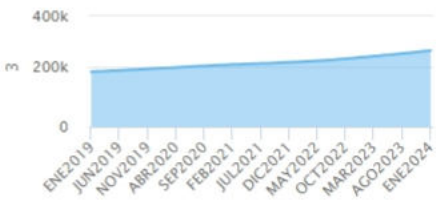
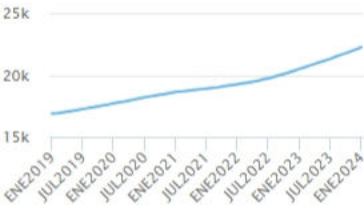
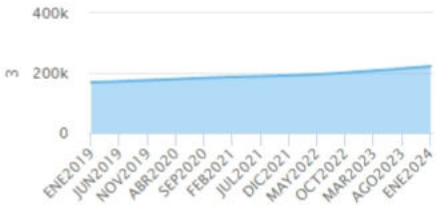
TIPOS DE PARTICIPACIONES

CONCEPTO	UP-3	UP-6	UP-12	UP-24
Valor de la Unidad	22,327.311317	25,496.446699	27,265.663872	29,164.094863
Numero de Inversionistas	18	57	112	53
Inversión Inicial Mínima (COP):	3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000
Saldo Mínimo (COP):	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Tiempo de Preaviso para Retiro (días):	30 Días calendario	30 Días calendario	30 Días calendario	30 Días calendario
Comisiones	Administración Calculada sobre el monto administrado:	5.00%	4.00%	3.50%
	Gestión	N.A.	N.A.	N.A.
	Exitos:	N.A.	N.A.	N.A.
	Entradas:	N.A.	N.A.	N.A.
	Salidas:	N.A.	N.A.	N.A.
Remuneración Efectivamente Cobrada:	5.00 %	4.00 %	3.50 %	3.00 %
Días de pacto de permanencia	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Sanción o Comisión por Retiro Anticipado:	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Gastos Totales	5.25%	4.20%	3.67%	3.15%

Evolución del Valor del Fondo de Inversión Colectiva

Evolución de 100.000 Cop invertidos hace 5 años

Evolución valor de la unidad en los últimos 5 años



INFORMACIÓN DE PLAZOS Y MADURACIÓN

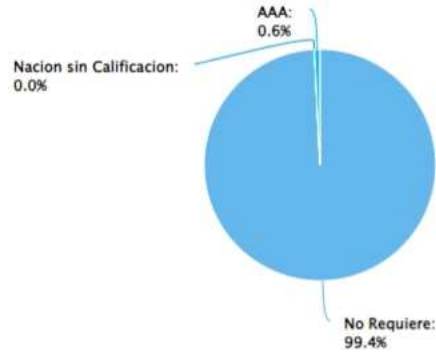
INVERSIONES POR PLAZOS	PARTICIPACIÓN
1 A 180 DIAS	31.87 %
181 A 365 DIAS	28.69 %
1 - 3 AÑOS	29.81 %
3 A 5 AÑOS	6.70 %
MAS DE 5 AÑOS	2.93 %

PLAZO PROMEDIO PONDERADO INCLUYENDO DISPONIBLE		PLAZO PROMEDIO PONDERADO EXCLUYENDO DISPONIBLE		DURACIÓN
DIAS	AÑOS	DIAS	AÑOS	AÑOS
362.90	0.994	474.55	1.300	1.300

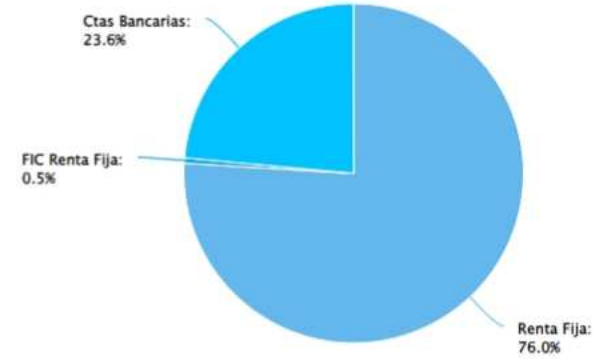
	RENTABILIDAD HISTÓRICA					
	ÚLTIMOS			ANUAL		
	ÚLTIMO MES	ÚLTIMOS 6 MESES	AÑO CORRIDO	ÚLTIMO AÑO	ÚLTIMOS 2 AÑOS	ÚLTIMOS 3 AÑOS
PARTICIPACIÓN UP3:	9.746 %	8.795 %	9.746 %	8.598 %	7.595 %	6.190 %
PARTICIPACIÓN UP6:	10.801 %	9.841 %	10.801 %	9.642 %	8.629 %	7.211 %
PARTICIPACIÓN UP12:	11.336 %	10.371 %	11.336 %	10.172 %	9.154 %	7.729 %
PARTICIPACIÓN UP24:	11.877 %	10.907 %	11.877 %	10.706 %	9.684 %	8.252 %

	VOLATILIDAD HISTÓRICA					
	ÚLTIMOS			ANUAL		
	ÚLTIMO MES	ÚLTIMOS 6 MESES	AÑO CORRIDO	ÚLTIMO AÑO	ÚLTIMOS 2 AÑOS	ÚLTIMOS 3 AÑOS
PARTICIPACIÓN UP3:	0.096 %	0.132 %	0.096 %	0.142 %	0.176 %	0.177 %
PARTICIPACIÓN UP6:	0.096 %	0.132 %	0.096 %	0.142 %	0.176 %	0.177 %
PARTICIPACIÓN UP12:	0.096 %	0.132 %	0.096 %	0.142 %	0.176 %	0.177 %
PARTICIPACIÓN UP24:	0.096 %	0.132 %	0.096 %	0.142 %	0.176 %	0.177 %

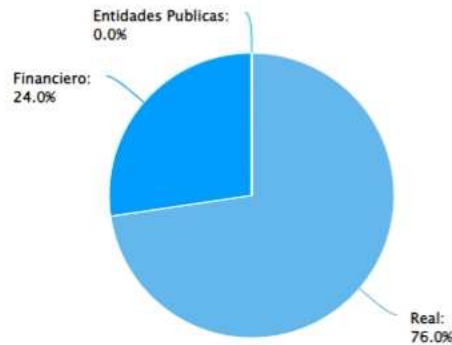
COMPOSICIÓN DEL PORTAFOLIO POR CALIFICACIÓN



COMPOSICIÓN DEL PORTAFOLIO POR TIPO DE RENTA

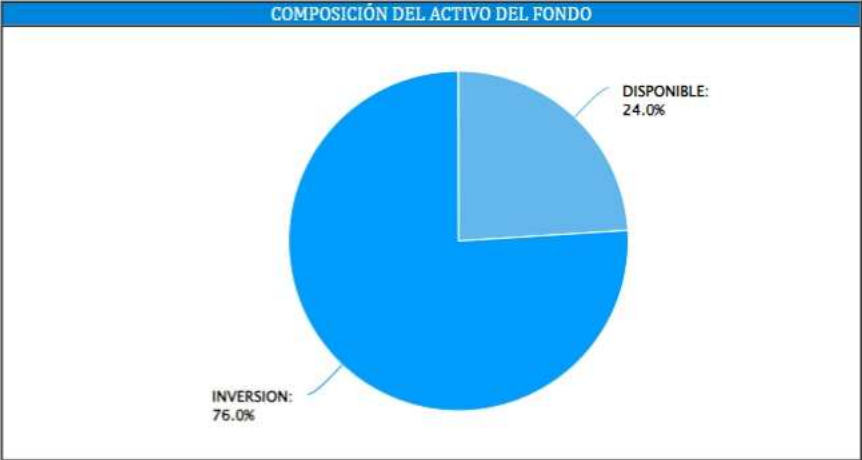
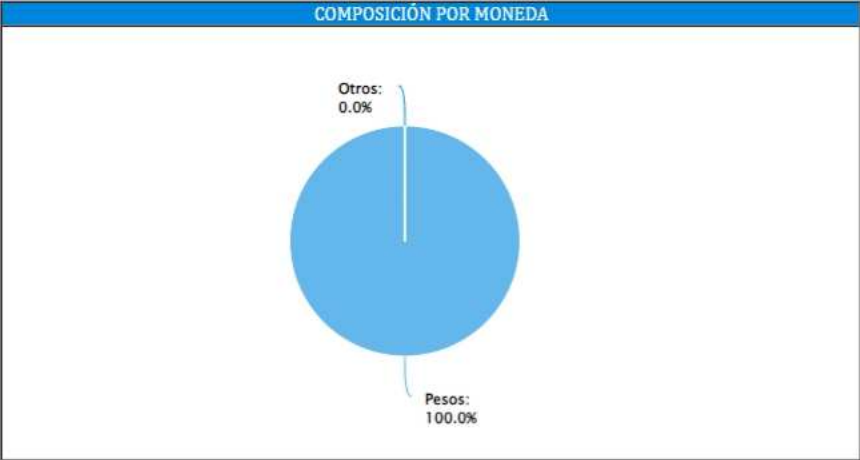


COMPOSICIÓN DEL PORTAFOLIO POR SECTOR ECONÓMICO



COMPOSICIÓN DEL PORTAFOLIO POR PAÍS EMISOR





EXPOSICION NETA DEL PORTAFOLIO (DERIVADOS Y OPERACIONES DE NATURALEZA APALANCADA)			
	Posición Derivados/ Corto Exposición Neta		
	Posición	Derivado/Corto	Exposición Neta
	Tasa Fija	0.00%	0.00%
	IPC	0.00%	0.00%
	IBR	0.00%	0.00%
	DTF	0.00%	0.00%
	UVR	0.00%	0.00%

PRINCIPALES INVERSIONES DEL FONDO		
EMISORES		% PART.
CENTRO MEDICO IMBANACO DE CALI		15.58 %
FINSOCIAL SAS		11.13 %
NEO DOMUS SUCURSAL COLOMBIA		10.03 %
FINANZA INVERSIONES		8.85 %
PATRIMONIO AUTONOMO AVISTA		7.37 %
INGENIO LA CABAÑA SA		4.94 %
Activar Valores SAS		2.50 %
COLOMBIA TELECOMUNICACIONES S.A E.S.P BIC		2.41 %
FUNDACION VALLE DE LILI		2.01 %
COLTEFINANCIERA SA		1.60 %
TOTAL:		66.43 %

EMPRESAS RELACIONADAS CON LA ADMINISTRADORA	

INFORMACIÓN DEL REVISOR FISCAL DEL FONDO	
REVISORIA:	Moore Assurance S.A.S
NOMBRE:	Shirly Pulido
TELEFONO:	489 7160
CORREO ELECTRONICO:	spulido@moore-colombia.co

INFORMACIÓN DEL DEFENSOR DEL CONSUMIDOR FINANCIERO	
NOMBRE:	Dario Laguado Monsalve
TELEFONO:	601 543 9850 - 235 1604
CORREO ELECTRONICO:	reclamaciones@defensorialg.com.co

HOJA DE VIDA DEL ADMINISTRADOR DEL FONDO	
NOMBRE:	Carlos Andres Ruales Tejada
PROFESIÓN:	Profesional en Finanzas y Relaciones Internacionales
ESTUDIO ESPECIALIZADOS:	Maestría en Administración (MBA) y especialista en Finanzas de la Universidad de los Andes
EXPERIENCIA:	Con más de 13 años de experiencia en entidades del sector Financiero, desempeñando cargos como Gerente de Inversiones, Tesorero y Trader
OTROS FONDOS A CARGO:	FIC Cerrado Progresión Rentaplús, FIC Cerrado Inmobiliario Rentar II, FCP Progresión Medical, FCP Progresión Inmobiliario
CORREO ELECTRONICO:	cruales@progresion.com.co

INFORMACIÓN DEL AUDITOR EXTERNO	
COMPANIA:	N/A
NOMBRE:	N/A
TELEFONO:	N/A
CORREO ELECTRONICO:	N/A

Este material es para información de los inversionistas y no está concebido como una oferta o una solicitud para vender o comprar activos. La información contenida es sólo una guía general y no debe ser usada como base para la toma de decisiones de inversión. En relación con el FONDO DE INVERSION COLECTIVA CERRADO PROGRESION RENTAMAS existe un reglamento de inversión y un prospecto, que contiene información relevante para su consulta y podrá ser examinada en la página web WWW.PROGRESION.CO. Las obligaciones asumidas por PROGRESION SOCIEDAD COMISIONISTA DE BOLSA, del FONDO DE INVERSION COLECTIVA CERRADO PROGRESION RENTAMAS relacionadas con la gestión del portafolio, son de medio y no de resultado. Los dineros entregados por los suscriptores al fondo de inversión colectiva no son un depósito, ni generan para la sociedad comisionista las obligaciones propias de una institución de depósito y no están amparadas por el seguro de depósito del Fondo de Garantías de Instituciones Financieras FOGAFIN, ni por ninguno de dicha naturaleza. La inversión en el fondo de inversión colectiva está sujeta a los riesgos derivados de los activos que componen el portafolio del respectivo fondo de inversión colectiva. Los datos suministrados reflejan el comportamiento histórico del fondo de inversión colectiva, pero no implica que su comportamiento en el futuro sea igual o semejante.