

FICHA TÉCNICA								
FONDO DE INVERSION COLECTIVA CERRADO PROGRESION RENTAMAS								
NOMBRE DEL GESTOR: PROGRESION SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE INVERSION								
NOMBRE DEL CUSTODIO DE VALORES: CORPBANCA INVESTMENT TRUST COLOMBIA S.A SOCIEDAD FIDUCIARIA- PROCESOS Y CANJE S.A								
NIT: 900.333.730-2								
Fecha Corte: 20180831								
CARACTERISTICAS DEL FONDO								
Tipo de Fondo de Inversión Colectiva:				FONDO DE INVERSION COLECTIVA CERRADO				
Fecha de inicio de operaciones:				11/02/2010				
Valor Fondo de Inversión (MM COP):				58,178.36				
Número de Unidades en Circulación:				3,206,195.191847				
CALIFICACIÓN DEL FONDO								
Calificación:				F BBB+/ 3 RIESGO DE CREDITO				
Fecha de la Última Calificación:				02/08/2018				
Entidad Calificadora:				BRC Standard & Poors				
POLÍTICA DE INVERSIÓN								
FONDO DE INVERSION COLECTIVA CERRADO PROGRESION RENTAMAS								
El objetivo es proporcionar a sus suscriptores un instrumento de inversión de corto, mediano o largo plazo, de riesgo alto con inversiones en derechos representativos de cartera y obligaciones dinerarias, los cuales no estarán inscritos en el Registro Nacional de Emisores y Valores.		MINIMO	MAXIMO	PROMEDIO PONDERADO MAXIMO DE DÍAS AL VENCIMIENTO	MÍNIMA CALIFICACIÓN/ BURSATILIDAD/ CLASIFICACION	CALIFICACIÓN MÍNIMA RIESGO DE CRÉDITO INTERNA	CONC. MAX. EMISOR	CONC. MAX. PAGADOR
El Fondo tendrá como estrategia la conformación de un portafolio de activos, compuesto en su mayor parte por derechos representativos de cartera y obligaciones dinerarias como facturas, derechos económicos, pagares, y sentencias entre otros.								
ACTIVOS PRINCIPALES DEL FONDO								
Titulos valores (facturas, cheques, pagares, etc), facturas no consideradas titulos valores ordenes y o ofertas irrevocables de compra o de servicios, Cesion de derechos economicos de contratos, derechos economicos derivados de sentencias judiciales o laudos arbitrales, derechos sobre flujos futuros, Contratos de compraventa, descuento de derechos economicos de contratos de cuentas en participacion, titularizaciones sobre derechos economicos de contenido crediticio.		0%	100%	1.095	NO APLICA	B	30%	25%
Participaciones en PAs y Fondos de Inversion Colectiva que tengan una inversion minima del cincuenta por ciento (50%) en los activos anteriores.		0%	30%	1.095	NO REQUIERE	NO APLICA	25%	25%
Participaciones en Fondos de Inversion Colectiva administrados por la Sociedad Administradora que tengan una inversion minima del cincuenta por ciento (50%) en los activos descritos anteriormente.		0%	10%	1.095	NO REQUIERE	NO APLICA	10%	10%
ACTIVOS ACEPTABLES DE INVERSION								
Valores de Renta Fija inscritos en el RNVE		0%	30%	360 DIAS	AA+	NO APLICA	30%	NO APLICA
LIQUIDEZ								
Operaciones de liquidez, operaciones de reporto (Activas o Pasivas), simultaneas y TTVs tanto activos como pasivas en su conjunto.		0%	30%	90 DIAS	NO APLICA	NO APLICA	30%	NO APLICA
Fondos de Inversion Colectiva abiertos y de caracter conservador, o depositos de recursos liquidos en cuentas corriente y de ahorros.		0%	50%	A LA VISTA	NO APLICA	NO APLICA	10%	NO APLICA
Fondos de Inversion Colectiva Abiertos de caracter conservador administrados por la Sociedad Administradora.		0%	10%	A LA VISTA	NO APLICA	NO APLICA	10%	NO APLICA

PROGRESIÓN					
Sociedad Administradora de Inversión S.A.					
TIPOS DE PARTICIPACIONES					
CONCEPTO		UP-3	UP-6	UP-12	UP-24
Valor de la Unidad		16,666.419934	18,060.545250	18,810.491300	19,594.405498
Numero de Inversionistas		66	136	174	70
Inversión Inicial Mínima (COP):		3.000.000	3.000.000	3.000.000	3.000.000
Saldo Mínimo (COP):		N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Tiempo de Preaviso para Retiro (días):		30 Dias calendario	30 Dias calendario	30 Dias calendario	30 Dias calendario
Comisiones	Administración Calculada sobre el monto administrado:	5.00%	4.00%	3.50%	3.00%
	Gestión	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
	Éxito:	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
	Entrada:	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
	Salida:	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Remuneración Efectivamente Cobrada:		5.01 %	3.99 %	3.48 %	2.99 %
Días de pacto de permanencia		N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Sanción o Comisión por Retiro Anticipado:		N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Gastos Totales		5.29%	4.24%	3.71%	3.18%

Evolución del Valor del Fondo de Inversión Colectiva					
Evolución de 100.000 Cop invertidos hace 5 años			Evolución valor de la unidad en los ultimos 5 años		

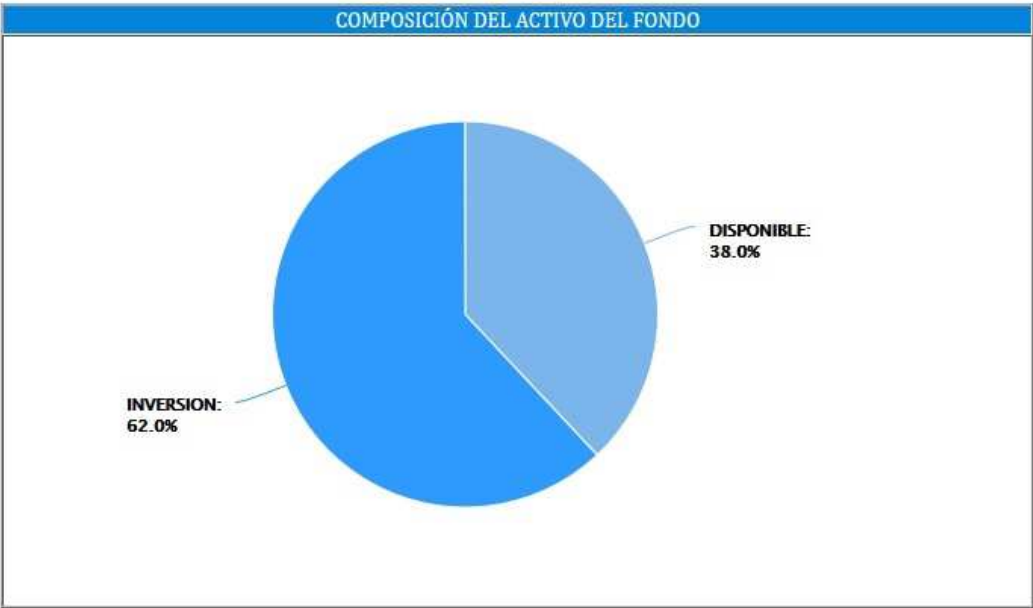
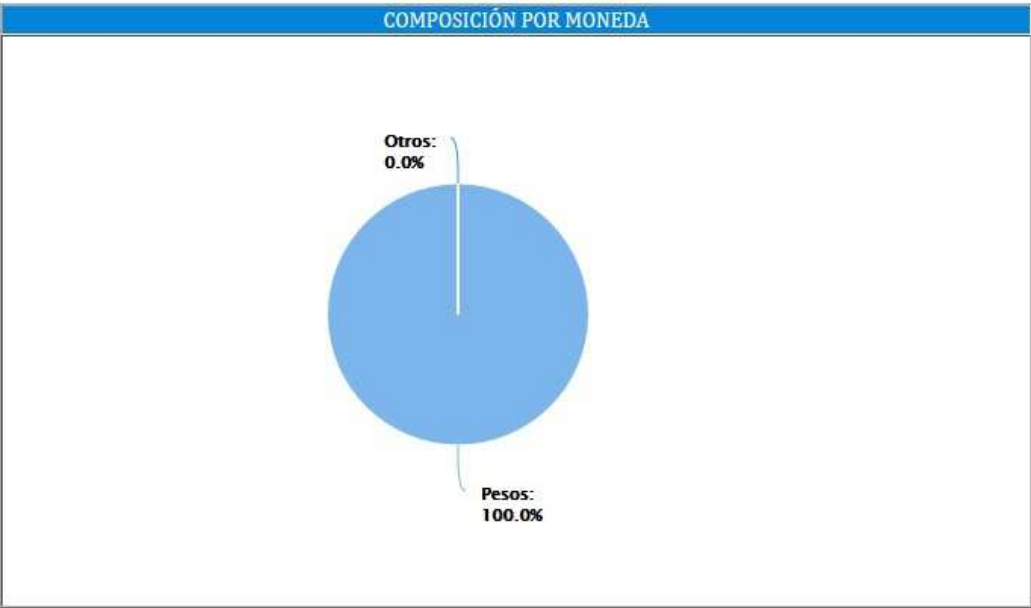
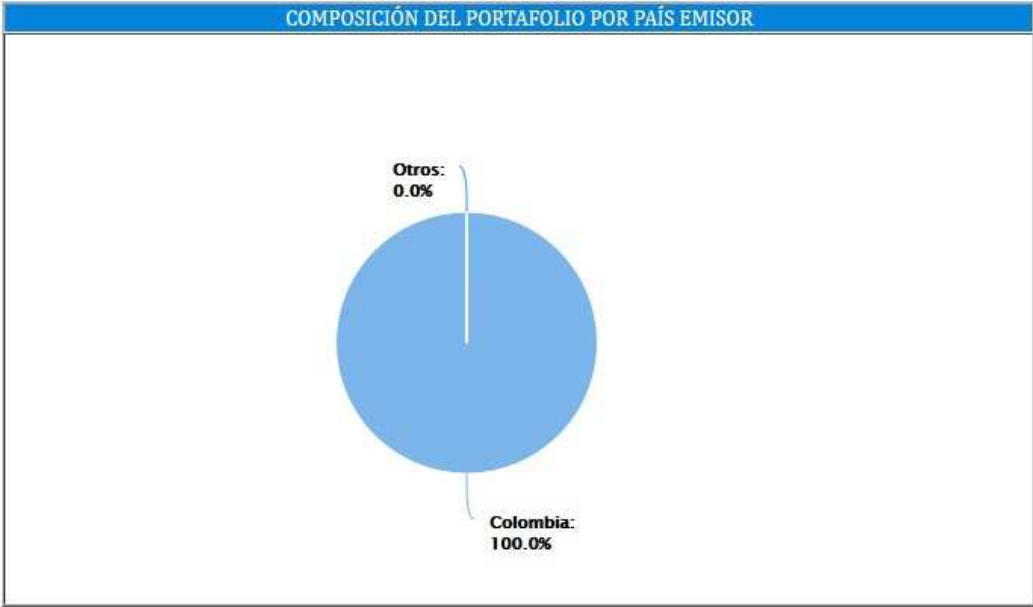
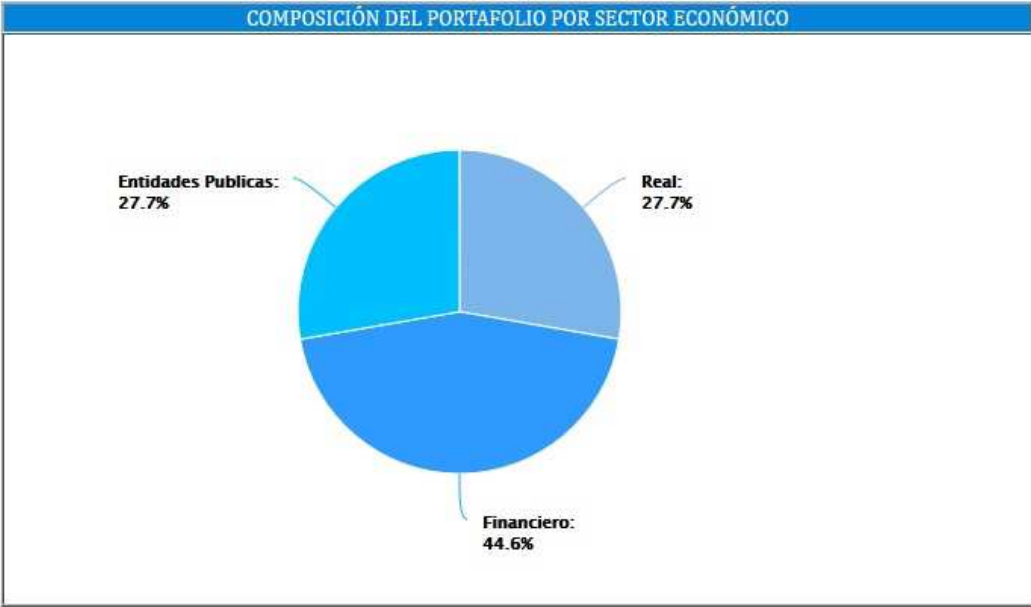
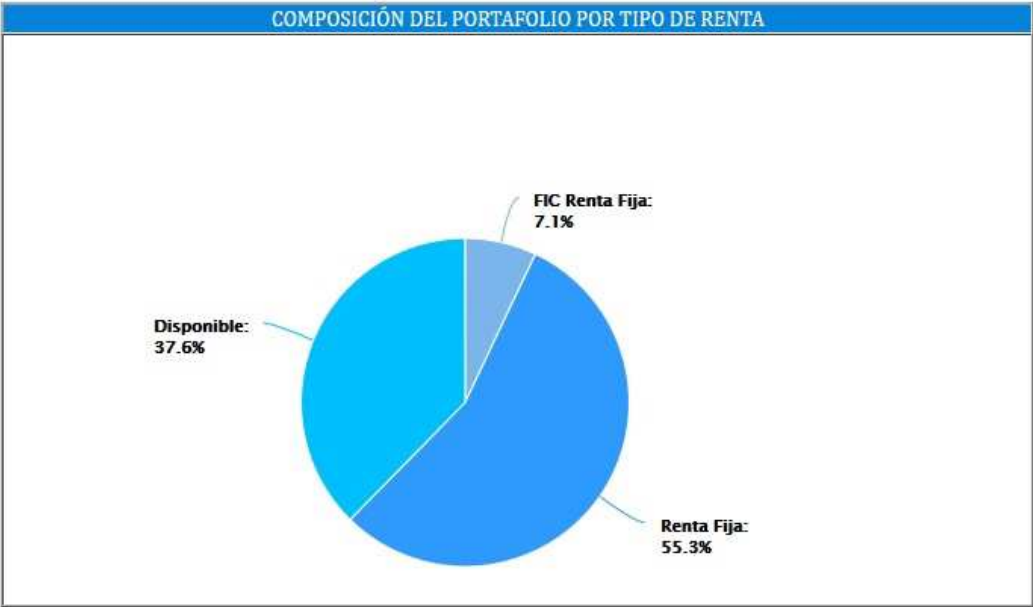
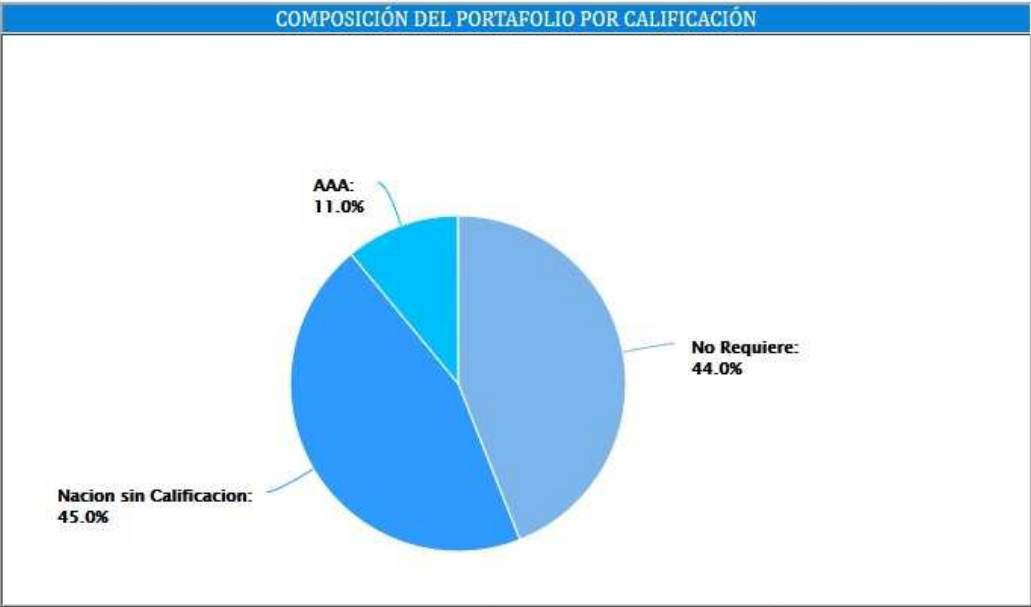
INFORMACIÓN DE PLAZOS Y MADURACIÓN				
INVERSIONES POR PLAZOS		PARTICIPACIÓN		
1 A 180 DIAS		49.80 %		
181 A 365 DIAS		42.35 %		
1 - 3 AÑOS		6.43 %		
3 A 5 AÑOS		1.27 %		
MAS DE 5 AÑOS		0.15 %		

PLAZO PROMEDIO PONDERADO INCLUYENDO DISPONIBLE		PLAZO PROMEDIO PONDERADO EXCLUYENDO DISPONIBLE		DURACIÓN
DÍAS		AÑOS		AÑOS
127.71		0.350		0.561

Este material es para informacin de los inversionistas y no est concebido como una oferta o una solicitud para vender o comprar activos. La informacin contenida es slo una gua general y no debe ser usada como base para la toma de decisiones de inversin. En relacin con el fondo de inversin colectiva existe un prospecto de inversin y un prospecto, donde se contiene una informacin relevante para su consulta y podr ser examinada en www.progresion.com.co Las obligaciones asumidas por PROGRESION SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE INVERSION S.A, del Fondo de Inversin Colectiva Cerrado Progresion Libranzas relacionadas con la gestin del portafolio, son de medio y no de resultado. Los dineros entregados por los suscriptores al fondo de inversin colectiva no con un deposito, ni generan para la sociedad administradora las obligaciones propias de una institucin de deposito y no estn amparadas por el seguro de deposito del Fondo de Garantas de Instituciones Financieras FOGAFIN, ni por ninguno de dicha naturaleza. La Inversin en el fondo de inversin colectiva est sujeta a los riesgos derivados de los activos que componen el portafolio del respectivo fondo de inversin colectiva. Los datos suministrados reflejan el comportamiento histrico del fondo de inversin colectiva, pero no implica que su comportamiento en el futuro sea igual o semejante.

	RENTABILIDAD HISTÓRICA					
	ÚLTIMOS			ANUAL		
	ÚLTIMO MES	ÚLTIMOS 6 MESES	AÑO CORRIDO	ÚLTIMO AÑO	ÚLTIMOS 2 AÑOS	ÚLTIMOS 3 AÑOS
PARTICIPACIÓN UP3:	5.118 %	5.627 %	5.660 %	5.402 %	6.249 %	5.986 %
PARTICIPACIÓN UP6:	6.061 %	6.606 %	6.642 %	6.392 %	7.263 %	6.996 %
PARTICIPACIÓN UP12:	6.561 %	7.105 %	7.147 %	6.911 %	7.788 %	7.513 %
PARTICIPACIÓN UP24:	7.066 %	7.611 %	7.653 %	7.403 %	8.278 %	8.009 %

	VOLATILIDAD HISTÓRICA					
	ÚLTIMOS			ANUAL		
	ÚLTIMO MES	ÚLTIMOS 6 MESES	AÑO CORRIDO	ÚLTIMO AÑO	ÚLTIMOS 2 AÑOS	ÚLTIMOS 3 AÑOS
PARTICIPACIÓN UP3:	0.058 %	0.333 %	1.292 %	0.349 %	1.551 %	1.296 %
PARTICIPACIÓN UP6:	0.062 %	0.335 %	1.292 %	0.349 %	1.551 %	1.296 %
PARTICIPACIÓN UP12:	0.062 %	0.332 %	1.293 %	0.348 %	1.552 %	1.296 %
PARTICIPACIÓN UP24:	0.061 %	0.332 %	1.291 %	0.347 %	1.550 %	1.295 %



EXPOSICION NETA DEL PORTAFOLIO (DERIVADOS Y OPERACIONES DE NATURALEZA APALANCADA)				
Exposición Neta 	Posición Derivados/ Corto Exposición Neta			
		Posición	Derivado/Corto	Exposición Neta
	Tasa Fija	0.00%	0.00%	0.00%
	IPC	0.00%	0.00%	0.00%
	IBR	0.00%	0.00%	0.00%
	DTF	0.00%	0.00%	0.00%
	UVR	0.00%	0.00%	0.00%

PRINCIPALES INVERSIONES DEL FONDO

EMISORES	% PART.
MINISTERIO DE DEFENSA EJERCITO NACIONAL	14,31 %
FISCALIA GENERAL DE LA NACION	11,67 %
CLINICA PARTENON	9,47 %
CONSTRUCTORA NIO SA	5,41 %
FIC ULTRASERFINCO LIQUIDEZ	4,39 %
TRAFICO Y LOGISTICA SA	2,79 %
INSTITUTO PENITENCIARIO DE COLOMBIA	1,62 %
FIC ABIERTO VALOR PLUS 1	1,18 %
CREDICORP CAPITAL COLOMBIA S.A. FONVAL	1,09 %
KREDIT SAS	0,94 %
TOTAL:	52,87 %

EMPRESAS RELACIONADAS CON LA ADMINISTRADORA

INFORMACIÓN DEL REVISOR FISCAL DEL FONDO	
REVISORIA:	Moore Stephens
NOMBRE:	Cesar Alonso Ramirez Cabrera
TELEFONO:	(571) 4897160
CORREO ELECTRONICO:	cramirez@moorestephensscai.com

INFORMACIÓN DEL DEFENSOR DEL CONSUMIDOR FINANCIERO	
NOMBRE:	Eduardo Gonzalez Davila
TELEFONO:	(571) 6214378
CORREO ELECTRONICO:	egdavila@tutopia.com; egdavila@heritage.com.co

HOJA DE VIDA DEL ADMINISTRADOR DEL FONDO	
NOMBRE:	Martha F. Hernández S.
PROFESIÓN:	Economista
ESTUDIO ESPECIALIZADOS:	Programa de Alta Gerencia de Desarrollo Directivo en la Escuela de Negocios de la Universidad de la Sabana- INALDE
EXPERIENCIA:	19 años de experiencia en el sector financiero, 6 en administración y evaluación de riesgo de activos no tradicionales
OTROS FONDOS A CARGO:	F.I.C Cerrado Progresion Rentaplus, F.C.P Medical, F.C.P Inmobiliario, F.I.C Progresion Rentamas, F.I.C. Rentar II
CORREO ELECTRONICO:	mhernandez@progresion.com.co

INFORMACIÓN DEL AUDITOR EXTERNO	
COMPañIA:	N/A
NOMBRE:	N/A
TELEFONO:	N/A
CORREO ELECTRONICO:	N/A

Este material es para informacin de los inversionistas y no est concebido como una oferta o una solicitud para vender o comprar activos. La informacin contenida es slo una gua general y no debe ser usada como base para la toma de decisiones de inversin. En relacin con el fondo de inversin colectiva existe un prospecto de inversin y un prospecto, donde se contiene una informacin relevante para su consulta y podr ser examinada en www.progresion.com.co Las obligaciones asumidas por PROGRESION SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE INVERSION S.A, del Fondo de Inversin Colectiva Cerrado Progresion Libranzas relacionadas con la gestin del portafolio, son de medio y no de resultado. Los dineros entregados por los suscriptores al fondo de inversin colectiva no son un depsito, ni generan para la sociedad administradora las obligaciones propias de una institucin de depsito y no estn amparadas por el seguro de depsito del Fondo de Garantías de Instituciones Financieras FOGAFIN, ni por ninguno de dicha naturaleza. La inversin en el fondo de inversin colectiva est sujeta a los riesgos derivados de los activos que componen el portafolio del respectivo fondo de inversin colectiva. Los datos suministrados reflejan el comportamiento histrico del fondo de inversin colectiva, pero no implica que su comportamiento en el futuro sea igual o semejante.