

Bogotá, D.C., 24 de enero de 2022

Comunicado Global Securities Colombia ("**GSC**") – Administrador del FIC Cerrado Renta
Crédito

Respetados inversionistas:

Con el presente comunicado GSC actuando como administrador del FIC Cerrado Renta Crédito (en adelante el "**FIC**") se permite informar lo siguiente:

1. El día 21 de enero de 2022, Global Securities Colombia, como administrador del FIC en mención y cumpliendo con la aprobación impartida por la Junta Directiva de la sociedad (en la sesión del día 13 de enero de los corrientes), procedió a reintegrar sumas correspondientes a deterioros que habían sido causados respecto a cuatro emisores, con los que se llegó a un acuerdo de pago por las obligaciones impagadas por Mercadería (Almacenes Justo & Bueno) con las garantías acordadas.
2. El reverso de este rubro de deterioros asciende a la suma de \$ 1,110,732,521.45
3. Dentro del balance continúa, para un emisor, un ajuste en valoración de riesgo por \$ 456,473,030.06, equivalente al 100% de las obligaciones futuras que consideramos serán impagadas por Mercadería. Con esta compañía, no se ha llegado a un acuerdo satisfactorio para atender su obligación.
4. Por otro lado, existe un segundo emisor con el cual, si bien se tiene acuerdo de pago por la totalidad de sus obligaciones, la Junta Directiva consideró prudente mantener un ajuste por valoración de riesgo por el saldo total que se encuentra pendiente de pago; lo anterior quiere decir que cada vez que se reciban recursos de esta entidad para atender su obligación, se liberará la provisión equivalente a este pago.

Con estas medidas se logra normalizar casi la totalidad de la cartera impagada por Mercadería.

JUAN PABLO AMOROCHO GUTIÉRREZ

Presidente